

UBND TỈNH BẾN TRE
SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO

Số: 918 /SGD&ĐT-KHTC

V/v Hướng dẫn công tác sửa chữa cơ sở vật chất trường, lớp học từ nguồn kinh phí chi thường xuyên hàng năm .

Kính gửi:

- Phòng Giáo dục và Đào tạo các huyện, thành phố;
- Các đơn vị trực thuộc Sở.

Căn cứ Nghị định số 114/2010/NĐ-CP ngày 06 tháng 12 năm 2010 của Chính phủ về bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo luật xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1529/QĐ-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2009 về việc ủy quyền, phân cấp quyết định đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn ngân sách do tỉnh trực tiếp quản lý;

Để qui trình đầu tư sửa chữa của các cơ sở giáo dục công lập thực hiện đúng qui trình qui định, Sở Giáo dục và Đào tạo hướng dẫn các đơn vị trực thuộc Sở, Phòng Giáo dục và Đào tạo các huyện , thành phố chỉ đạo các đơn vị trực thuộc thực hiện qui trình sửa chữa theo các bước như sau:

I/ Công trình có giá trị sửa chữa dưới 100 triệu đồng

1/ Bước 1:

Lập tờ trình xin chủ trương sửa chữa cần nêu rõ:

- Lý do, mục tiêu đầu tư;
- Dự toán đầu tư;
- Nguồn kinh phí thực hiện.

2/ Bước 2:

Công văn phê duyệt chủ trương của cơ quan quản lý.

3/ Bước 3:

Đơn vị xây dựng kế hoạch sửa chữa, lập dự toán sửa chữa theo nhu cầu của đơn vị;

4/ Bước 4:

- Khi đơn vị lập dự toán tham khảo giá Liên Sở công bố hàng tháng để tính toán kiểm tra lại tổng giá trị công trình và ra quyết định phê duyệt dự toán công trình cần sửa chữa;

5/ Bước 5: Thực hiện đầu tư:

- Đơn vị thực hiện qui trình sửa chữa: Mời nhà thầu đến nêu yêu cầu sửa chữa, nhà thầu về lập dự toán sửa chữa; chủ đầu tư nhận được dự toán của nhà thầu tiến hành kiểm tra lại khối lượng công việc nhà thầu lập, giá dự toán hạng mục sửa chữa của nhà thầu so với quyết định phê duyệt dự toán của đơn vị. Nếu giá dự toán phù hợp, khối lượng công việc đáp ứng yêu cầu thì đơn vị ra quyết định chỉ định thầu và tiến hành ký hợp đồng, các bước tiếp theo thực hiện như mua sắm hàng hóa;

II/ Công trình có giá trị sửa chữa từ 100 triệu đồng đến dưới 500 triệu đồng

1/ Bước 1, bước 2 thực hiện như công trình có giá trị sửa chữa dưới 100 triệu đồng.

2/ Bước 3:

- Thuê đơn vị tư vấn thiết kế bản vẽ kỹ thuật thi công và lập dự toán dự toán (đơn vị tư vấn có tư cách pháp nhân theo qui định về công tác tư vấn thiết kế xây dựng);

- Thuê đơn vị tư vấn để thẩm tra thiết kế dự toán (đơn vị tư vấn thẩm tra có tư cách pháp nhân theo qui định về công tác thẩm tra thiết kế dự toán).

3/ Bước 4:

Sau khi có kết quả thẩm tra đơn vị kiểm tra lại giá vật tư của Liên Sở công bố hàng tháng để kiểm tra lại tổng giá trị dự toán công trình, và ra quyết định phê duyệt dự toán công trình cần sửa chữa.

4/ Bước 5: Thực hiện đầu tư:

- Thành lập Tổ thẩm định xét hồ sơ đề xuất (HSDX) của đơn vị.

- Chủ đầu tư phát hành hồ sơ yêu cầu (HSYC) mời các nhà thầu nêu đầy đủ các yêu cầu như: kinh nghiệm, năng lực, khối lượng công việc thực hiện, tiêu chuẩn giải pháp kỹ thuật, thời gian thực hiện, giá thực hiện, thời gian chuẩn bị hồ sơ, thời gian nộp hồ sơ đề xuất.....Tùy theo tính chất công việc mà trong HSYC đơn vị ghi chi tiết các yêu cầu cụ thể; khi phát hành HSYC đơn vị lập danh sách các đơn vị nhận HSYC.

- Hết thời gian thông báo đơn vị nhận HSDX cũng phải lập danh sách ký nộp HSDX và tiến hành mở HSDX: lập biên bản.

- Tổ chức chấm HSDX (bám theo các yêu cầu đã nêu trong HSYC và lập biên bản theo mẫu qui định tại Thông tư số 09/2010/TT-BKH ngày 21 tháng 4 năm 2010). Chỉ định thầu đối với những hạng mục có giá trị dưới 5 tỷ đồng (theo điều 40 Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ).

- Ra quyết định chỉ định nhà thầu thực hiện công trình;

- Thuê đơn vị tư vấn giám sát (đơn vị tư vấn có tư cách pháp nhân theo qui định về công tác giám sát);

- Thương thảo, hoàn thiện hợp đồng và ký kết hợp đồng;
- Trong quá trình thực hiện đầu tư sửa chữa nâng cấp tổ chức nghiệm thu từng phần lập biên bản nghiệm thu có chữ ký xác nhận của các thành viên như: Ban giám hiệu, công đoàn, chi đoàn, chi bộ, ban giám sát địa phương (nếu có), đại diện hội cha mẹ PHHS....để công trình đầu tư đảm bảo chất lượng;
- Tiến hành thanh lý hợp đồng, hồ sơ thanh lý gồm: hồ sơ hoàn công, nhật ký công trình (nếu có), hồ sơ quyết toán công trình hoàn thành của đơn vị thi công, hóa đơn thanh toán.

III. Công trình có giá trị từ 500 triệu đồng trở lên:

1/ Bước 1, bước 2 thực hiện như công trình có giá trị sửa chữa dưới 100 triệu đồng.

2/ Bước 3:

- Thuê đơn vị tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật (đơn vị tư vấn có tư cách pháp nhân theo quy định về công tác tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng);
- Thuê đơn vị tư vấn để thẩm tra thiết kế dự toán (đơn vị tư vấn thẩm tra có tư cách pháp nhân theo quy định về công tác thẩm tra thiết kế dự toán).
- Sau khi có kết quả thẩm tra đơn vị lập báo cáo kết quả thẩm định hạng mục công trình.

3/ Bước 4:

- Đối với các trường trực thuộc Phòng Giáo dục và Đào tạo lập tờ trình xin phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật gửi Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố (hạng mục công trình có giá trị dưới 5 tỷ đồng)
- Các đơn vị trực thuộc Sở lập tờ trình xin phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật gửi Sở Xây dựng (các hạng mục có giá trị dưới 15 tỷ đồng).

4/ Bước 5:

Sau khi có quyết định phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật của cấp có thẩm quyền phê duyệt như quy định tại bước 4, đơn vị thực hiện những công việc đầu tư như bước 5 đã nêu trong quy định công trình có giá trị sửa chữa từ 100 triệu đồng đến dưới 500 triệu đồng.

Công văn này thay thế cho công văn số 1437/SGD&ĐT-KHTC ngày 27 tháng 10 năm 2011 và công văn số 781/SGD&ĐT-KHTC ngày 02 tháng 7 năm 2012 của Sở Giáo dục và Đào tạo.

Trong quá trình thực hiện nếu có vấn đề nào chưa rõ các đơn vị phản ánh về Sở Giáo dục và Đào tạo để được hướng dẫn giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc (để báo cáo);
- Lưu: VT, KHTC.

